



VIABILITÀ
Più posteggi
vicino al nucleo



PARCO GIOCHI
Più bello
e completo



CENTRO DIURNO
Attività, riunioni e
manifestazioni



COSTI
Finanziariamente
sostenibile



NECESSITÀ
Per il futuro dei
nostri anziani



UBICAZIONE
Centrale, fa
rivivere il nucleo



PERCHÉ VOTARE SÌ

- 1) È necessario disporre di posti letto. Nel Cantone mancano posti letto, i nostri anziani di Val Mara non troveranno posto, dovranno spostarsi in altri comuni e verranno accolti solo dopo lunghe liste di attesa.
- 2) L'edificio è di pregio e definirà la nuova entrata del paese. La sua centralità e la vicinanza del nucleo sono le migliori caratteristiche che questa bella struttura offrirà ai residenti e a tutti i visitatori.
- 3) Ridisegnare il nuovo parco giochi, più bello e completo. Il giardino pubblico e il parco giochi saranno tutto attorno all'edificio stesso, mentre il posteggio, oggi poco gradevole alla vista, sarà interrato. Tutto ciò significa migliorare l'intero comparto.
- 4) Non è economicamente pensabile costruire altrove nel comune. Si dovrebbe acquistare il terreno, modificare il piano regolatore. Il tutto a costi esorbitanti, non sostenibili, e con una perdita di tempo incalcolabile.
- 5) Nuovi spazi pubblici nella struttura al piano terreno. Nella casa anziani ci sarà un centro diurno, punto di ritrovo per anziani e famiglie, per manifestazioni e incontri. Inoltre vi sarà spazio per le associazioni, per ritrovi, per passatempi e per socializzare con la popolazione tutta in una ampia sala e una caffetteria.

REPLICA AI CONTRARI

- 1) Vero solo che l'attuale spazio pubblico, bello, godibile da tutti, al sole, è il parco giochi, non di certo l'attuale posteggio. Infatti il parco giochi viene replicato, ampliato e migliorato nei suoi contenuti. I giovani giocheranno felici mentre le famiglie, i genitori e i nonni, potranno seguirli e usufruire degli spazi al piano terra della struttura, sala e caffetteria; non limitati ad una panchina come oggi.
- 2) Vero solo che il nucleo sta morendo e i contrari vogliono accelerare il declino. Il nucleo di Melano e tutta la comunità di Val Mara necessitano di una struttura che permette e porta sinergie, posti di lavoro e di apprendistato, vita, interscambio, socialità, spazi per le associazioni, tombole, manifestazioni, incontri, feste di compleanno e semplici ritrovi.
- 3) Falso è l'importo indicato per l'investimento aumentato di 9 milioni! I costi dell'autosilo sono compresi nell'investimento totale (30 mio). Omessi pure i costi che Val Mara paga per gli ospiti in altri istituti, Fr. 60'000.- all'anno rilevati nel 2021 e 2022.
- 4) Falso è sostenere che in gioco non c'è la realizzazione; che la casa anziani si può fare altrove a Melano; che si sospende solo temporaneamente l'iter intrapreso e che si prospetta un sensibile ritocco verso l'alto del moltiplicatore d'imposta. Tutto falso, tutto vero il contrario.
- 5) Votare no significa affossare tutto, perdere questa opportunità unica e irripetibile, spostare il progetto in un altro comune, lasciando decadere inesorabilmente il comune di Val Mara.

INVITO A PARTECIPARE ALLA VOTAZIONE

Affinché la decisione sia rappresentativa della volontà dell'intera comunità di Val Mara e non di una minoranza di cittadini, invitiamo tutte e tutti ad esprimere il proprio parere e partecipare alla votazione.

Il 9 giugno 2024 vota SÌ alla progettazione della casa anziani.